



**LEGENDA  
LIMITE**

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN STUDIAT
- ALEI PIETONALE
- CONSTRUCTII SI ANEXE
- RETEA APA - existenta
- RETEA CANALIZARE - existenta
- RETEA TELEFONIE - existenta
- RETEA GAZE - existenta
- RETEA ELECTRICA - existenta
- RETEA APA - propusa
- RETEA CANALIZARE - propusa
- RETEA TELEFONIE - propusa
- RETEA GAZE - propusa
- RETEA ELECTRICA - propusa

|     |      |
|-----|------|
| UTR | 50%  |
| V8  | 1.50 |
| P+2 |      |

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| <b>S teren</b>    | <b>= 355,00m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Sc propus</b>  | <b>= 120,90 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Sd propus</b>  | <b>= 254,50 m<sup>2</sup></b> |
| <b>POT propus</b> | <b>= 34,06%</b>               |
| <b>CUT propus</b> | <b>= 0,72</b>                 |

**BiG**  
studio-arh  
design

Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

|  |                       |   |                             |
|--|-----------------------|---|-----------------------------|
| DENUMIREA LUCRARII:  |                       |   | NUMAR<br>PROIECT<br>32/2015 |
| <b>PLAN URBANISTIC DE DETALIU - RIDICARE RESTRICTIE DE<br/>CONSTRUIRE si DETALIERE CONDITII DE AMPLASARE PENTRU<br/>CONSTRUIRE SEDIU DE BIROURI ARHITECTURA , ALEI CAROSABILE SI<br/>PIETONALE , PARCAJE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI</b><br>Municipiul PLOIESTI, str. RUDULUI, nr. 126, jud. PRAHOVA |                       |   |                             |
| BENEFICIAR: S.C. BIG STUDIO-ARH DESIGN S.R.L.  |                       |   |                             |
| SEF PROIECT  | Arh. Bogdan Georgescu | TITLUL PLANSEI :<br><br><b>REGLEMENTARI<br/>EDILITARE</b> | FAZA<br>PUD.                |
| PROIECTAT  | Arh. Bogdan Georgescu |   | DATA<br>11.2015             |
| DESENAT  | Arh. Alexandru Andone | NR. PLANSA : A - 06                                       | SCARA<br>1:1000<br>1:500    |
| VERIFICAT  | Arh. Bogdan Georgescu |   |                             |